

LEY Nº 0611

HONORABLE CÁMARA DE SENADORES

ENTRE RÍOS

LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS SANCIONA CON FUERZA DE

LEY:

ARTÍCULO 1°.- Declárase de utilidad pública y sujeto a expropiación la parcela identificada catastralmente de acuerdo al plano anexo que forma parte de la presente norma, inscripto bajo Matrícula Nº 117.698 en el Registro de la Propiedad Inmueble de la provincia de Entre Ríos bajo la titularidad de "FELICIDAD SOCIEDAD ANÓNIMA", cuya superficie de utilidad pública y sujeta a Expropiación es de DOS HECTÁREAS, NOVENTA Y TRES ÁREAS, CINCO CENTIÁREAS, Partida Provincial Nº 108.176, Partida Municipal Nº 1031268, plano de Mensura Nº 27.672.

ARTÍCULO 2°.- La fracción especificada en el artículo anterior, será transferida a la Municipalidad de Colón con destino a la construcción de la Terminal de Ómnibus de la ciudad de Colón y nodo multipropósito.

ARTÍCULO 3°.- Facúltase a la Escribanía Mayor de Gobierno a realizar los trámites conducentes a la efectiva transferencia del dominio del inmueble.

ARTÍCULO 4°.- Comuníquese, etcétera.

PARANÁ, SALA DE SESIONES, 25 de julio de 2018.

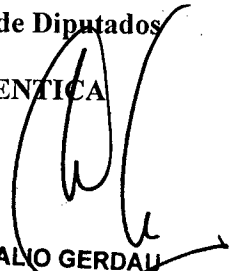
Sergio Daniel URRIBARRI
Presidente H. C. de Diputados

Beltrán Alberto LORA
Vicepresidente 2º H. C. Senadores
a/c de la Presidencia

Nicolás PIERINI
Secretario H. C. de Diputados

Natalio Juan GERDAU
Secretario H. C. de Senadores

ES COPIA AUTENTICA

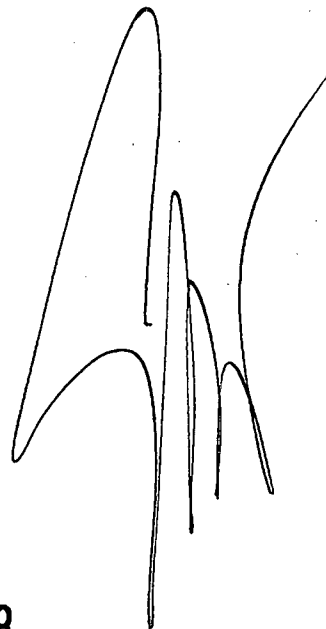

NATALIO GERDAU
Secretario de Cámara
H.C. Senadores de Entre Ríos

PARANA,

13 AGO 2018

POR TANTO:

Téngase por Ley de la Provincia, cúmplase, comuníquese,
dése al Registro Oficial y oportunamente archívese.-



MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

13 AGO 2018

Registrada en la fecha bajo el N° 10611

.-CONSTE.-





FICHA PARA TRANSFERENCIA

Para uso de la Dirección de Catastro

Ministerio de Hacienda
Economía y Obras
Públicas
DIRECCION DE CATASTRO
ENTRE RIOS

PLANO N° 27.672

CERTIFICADO N° 534903

Para uso del Profesional de la Agrimensura

Partida Provincial	Partida Municipal	Lote	Unidad Funcional	N°
108.176				
		Unidad Complement.		

Localización: PROVINCIA DE ENTRE RIOS

DEPARTAMENTO COLON - DISTRITO PRIMERO - EJIDO DE COLON -
COLONIA SAN JOSE - CONCESION 326 -

A 222,00m de Calle Pública y a 101,90m de Calle pública
Domicilio Parcelario:

PROPIETARIO/S

MUNICIPALIDAD DE COLON. 100%

INFORMACION DOMINIAL

Fecha Adquisición	Fecha Inscripción	Tomo Folio		FUNCIONARIO AUTORIZANTE
		o	o fraccionada	
08-07-1.940	25-07-1940	28	202vto	Esc. Guillermo NANO

Superficies s/Tits. Origen

Título 1:	2hs93as95cs	Remanente 1:	
Título 2:		Remanente 2:	
Título 3:		Remanente 3:	
Título 4:		Remanente 4:	
Título 5:		Remanente 5:	

PROPIETARIO/S ANTERIORES

FORMULARIO N° 0633870



MENSURA

Superficie 2hs93as95cs (DOS HECTAREAS NOVENTA Y TRES ARREAS/
NOVENTA Y CINCO CENTIAREAS).

Exceso Fallante

LIMITES Y LINDEROS

NORTE: Recta (1-2) N70°18'E de 210,00 metros linda con MU-
NICIPALIDAD DE COLON.

ESTE: Recta (2-3) S20°37'E de 140,00 metros linda con MU-
NICIPALIDAD DE COLON.

SUR: Recta (3-4) S70°18'O de 210,00 metros linda con Ca-
lle Pública (de ripio).

OESTE: Recta (4-1) N20°37'O de 140,00 metros linda con MU-
NICIPALIDAD DE COLON.

La presente es copia fiel del original
que tengo a la vista.

05.2018
JUAN CRISTIAN FORCLAZ
ABOGADO LEGAL
DIRECCION DE CATASTRO
ADMINISTRACION DE Bienes RAICES

continúa en observaciones:

Perito: Ing. Juan Cristián FORCLAZ Matrícula: 1989

Relevamiento de Mejores:

Sup. cubierta: 2.343,00m.c.

Sup. semicubierta:

Baldío:

Lugar y Fecha: VILLA ELISA - 3-10-1994 -

JUAN CRISTIAN FORCLAZ
Ingeniero Topógrafo
Firma y Sello del Perito

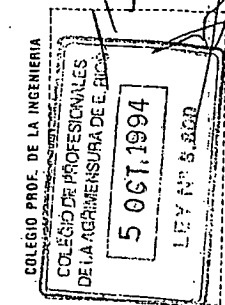
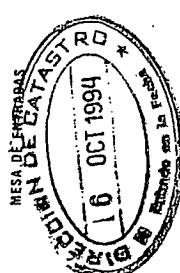
Para uso de la Dirección de Catastro Municipal

Partida N° Firma Responsable:

Para uso de la Dirección de Catastro

Partida N° 108.176 Zona Ecológica N°

NATALIO GERDA
Secretario de Cámara
H.C. Senadores de Entre Rios



TIMBRADO O SELLADO DE LEY
PARA USO EN CERTIFICADOS

Para uso del Profesional del Notariado	
MINUTA DE TRANSFERENCIA	
RUBRO 10 Transmitente/s MUNICIPALIDAD DE COLON	Partes Indivisas 100%
Adquirente/s FELICIDAD S.A. 100%	
Adquirente: FELICIDAD SOCIEDAD ANONIMA Doc. de Identidad N° Clase de Doc. Código <input type="checkbox"/> L.E. 1 CPF 4 <input type="checkbox"/> L.C. 2 CPER 5 <input type="checkbox"/> D.N.I. 3 Otros 6 Domicilio Postal: calle..... San Martín N° Piso..... Dpto..... Estafeta..... Cód. Postal 3280... Ofic. Rec..... 05...	
ADQUISICION	
Lugar: COLON (ER) Fecha: 3 de octubre de 1994. Causa: compraventa 450.000.000. Precio: \$0.045... originalmente Pesos Ley 18188 Edo: compraventa-Vale - Func. Autoriz.: Esc. TEODORO ALBERTO MARCO N° de Registro: 3	
Para uso del Registro Público	
INSCRIPCION	
Fecha: 24/10/94. Presentación N°: 3490 - Matricula N°: 117698 Lugar y Fecha: Odm, 24/10/94	

NATALIO GARCIA
 Secretario de Cámara
 H.C. Senadora

Para uso de la Dirección de Catastro	
Recibido	Actualizado
Sello y Fecha	Fecha Firma y Sello
OBSERVACIONES	
Los hechos existentes coinciden con los límites de la / parcela. Sin modificaciones de acuerdo a lo declarado en formularios N° 29314.	
DEBAJO DE ESTE SELLO SALVARA PROBLEMAS CATASTRALES ÚNICAMENTE EL DIRECTOR	

COTE	PROV.	MUNIC	PLANO
	108176		27672
R.T.E.	106561		

PROVINCIA DE ENTRE RIOS
 DEPARTAMENTO COLON - DISTRITO 1º
 COLONIA SAN JOSE - EJIDO DE COLON - CONCESION 3261 -

27672

PROPIETARIO

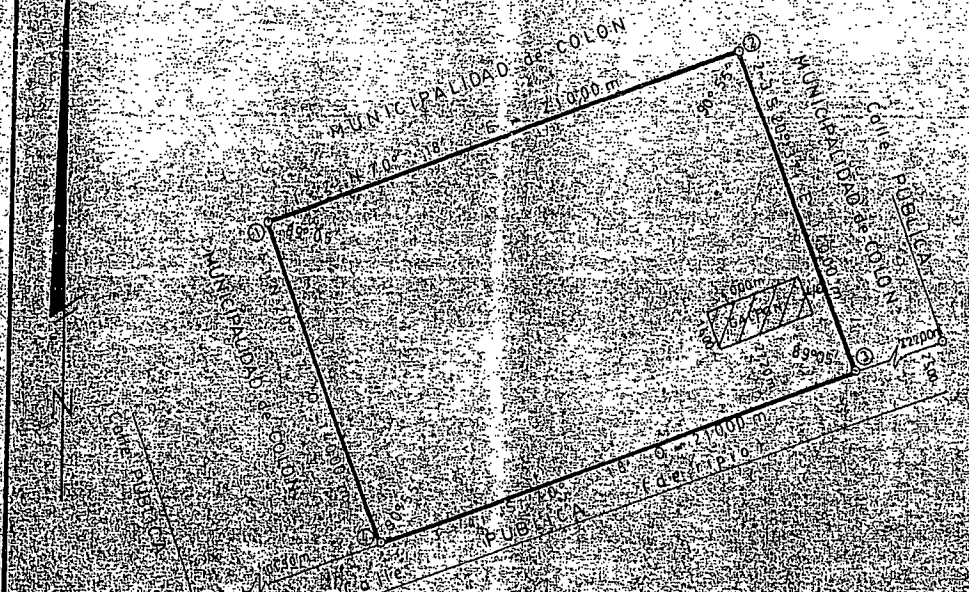
MUNICIPALIDAD de COLON-

INSCRIPCION: F5-07-1940-Tº 28-Fº 202-V19

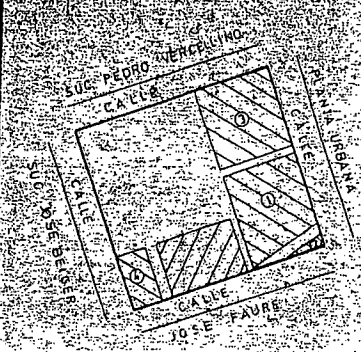
Villa Elisa JUNIO de 1986

PARTIDA N° 106.561-V108176

ESCALA 1:2000



ERROQUIS S/Tº



SUP. VENDIDA
 SUP. MENSURADA

BALANCE COMPLEMENTARIO

SUP. S/Tº = 26 Hcs 07As 14Cds
 Venta:
 1) PE 18119 = 1 Hcs 2A 176Cds
 2) PE 18119 = 1 Hcs 90As 96Cds
 3) PE 26859 = 1 Hcs 50As 116Cds
 4) PE 25378 = 1 Hcs 91As 100Cds
 VENTA TOTAL = 9 Hcs 93As 86Cds 96
 REMANENTE S/Tº = 17 Hcs 00As 47Cds 04
 Esta Operación = 2 Hcs 93As 95Cds 17
 Sup de Fond Comp = 14 Hcs 07As 03Cds 04

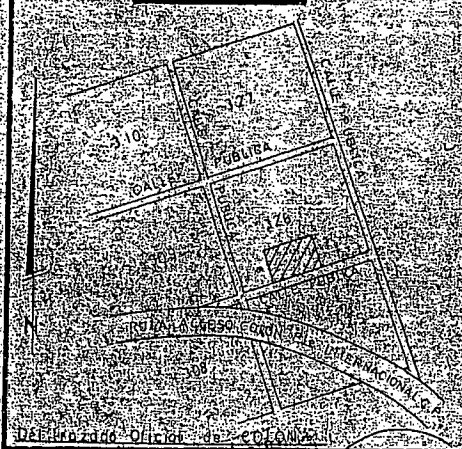
SUP. CUBIERTA = 6 A 00MICALPON1

Construcción permanente de una sola planta.

BALANCE DE SUPERFICIES

Remanente S/Tº = 17 Hcs 00As 47Cds 04

UBICACION



DEPARTAMENTO OFICIAL DE COLON

TRAMITE PREFERENCIAL

3 JUL 1986

ANTECEDENTES ZONA

Plano 2501

SECCION DE CATASTRO

AMENJO TOPOGRAFICO CONTROLADO

DIRECCION DE CATASTRO PARANA

3 JUL 1986

Natalio C. Senad
NATALIO C. Senad
 Secretario
 H.C. Senad