



H. Cámara de Diputados
ENTRE RÍOS

LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS SANCIONA CON FUERZA DE

LEY:

ARTÍCULO 1°.- Autorízase al Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda a Donar a la Municipalidad de Concordia, Ocho Inmuebles de su propiedad, con el Cargo de que el Municipio de Concordia “Urbanice, Adjudique y Transfiera los Lotes”, Regularizando así la situación Dominial de los poseedores; Inmuebles que se ubican e identifican de la siguiente forma:

1) Plano N° 64.338 - Partida Provincial N° 50.878 – Lote 1- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS –DEPARTAMENTO Y CIUDAD DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – MANZANA 39 “Norte” – 26 “Oeste” – N° 507 – Domicilio Parcelario: Calle Pbro. J.E. Odiard. N° 2.575 - Superficie: 1.803,29 m2 (MIL OCHOCIENTOS TRES METROS CUADRADOS CON VEINTINUEVE DECIMETROS CUADRADOS).- **Matrícula N° 133.664.- LÍMITES Y LINDEROS: AL NORTE:** recta (1-2) al rumbo S 79°00’ E de 22,39 metros, lindando con Calle España; **AL ESTE:** recta (2-20) al rumbo S 11°00’ O de 80,64 metros, lindando con el lote 2 y el lote 17 del Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; **AL SUR:** recta (20-21) al rumbo N 79°00’ O de 22,39 metros, lindando con calle Soiza Reilly; **AL OESTE:** recta (21-1) al rumbo N 11°00’ E de 80,54 metros, lindando con calle Pbro. Jorge E. Odiard.-

2) Plano N° 63.308 - Partida Provincial N° 154.612– Lote 32- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS - DEPARTAMENTO Y CIUDAD DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – MANZANA 28 “N” 18 “O” (N° 1.066) – Domicilio Parcelario: Calle pública esq. calle Córdoba – Lote destinado a espacio verde - Superficie: 1.268,13 m2 (UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TRECE DECIMETROS CUADRADOS).- **Matrícula N° 101.587.- LÍMITES Y LINDEROS: AL NORTE:** recta (14-6) S 77° 00’ E de 24,88 m. lindando con I.A.P.V.; **AL ESTE:** recta (6-7) S 13° 00’ O de 50,97 m. lindando con Silvestri Hnos. e Hijos; **AL SUR:** recta (7-8) N 77° 00’ O de 24,88 m. lindando con Calle Córdoba; **AL OESTE:** recta (8-14) N 13° 00’ E de 50,97 m. lindando lote N° 33 de esta subdivisión.-

3) Plano N° 63.309 - Partida Provincial N° 154.613– Lote 33- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO Y CIUDAD DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – MANZANA 28-29 “N” 18 “O” (N° 1011-1066) – Domicilio Parcelario: Lote destinado a calle pública - Superficie: 2.099,18 m2 (DOS MIL NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON DIECIOCHO DECIMETROS CUADRADOS).- **Matrícula N° 101.587.- LÍMITES Y LINDEROS: AL NORTE:** recta (2-3) S 77° 00’ E de 12,12 m. lindando con Calle Dr. Sauré; **AL ESTE:** recta (3- 8) S 13° 00’ O De 173,20 m. lindando con lotes 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, I.A.P.V. y 32 de esta subdivisión; **AL SUR:** recta (8-9) N 77° 00’ O de 12,12 m. lindando con Calle Córdoba; **AL OESTE:** recta (9-2) N 13° 00’ E de 173,20 m. lindando con I.A.P.V. y con lotes N° 13, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23 y 2 de esta subdivisión.-



H. Cámara de Diputados
ENTRE RÍOS

4) Plano N° 80.506- Partida Provincial N° 154.365 – Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – EJIDO DE CONCORDIA – ZONA DE CHACRAS - SECCION 41- GRUPO 0 – CHACRA N° 41 (Parte).- Domicilio Parcelario: Calle H. Yrigoyen s/N°, dista 129,78m. de calle Jujuy al sur - Superficie: 45.629,35 m² (CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS CON TREINTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.) - Matrícula N° 133.625.- **LÍMITES Y LINDEROS:** **NORTE:** Recta (1-2) al rumbo S 76°58' E de 152,20 m., lindando con el Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; **ESTE:** recta (2-3) al rumbo S 08°37' O de 255,58 m., lindando con Carina Elizabeth Sorokin y Otros; **SUR:** recta (3-4) al rumbo N 81°23' O de 196,31 m., lindando con Calle San Juan, con Matías Gabriel Martínez, con Hilda Beatriz Soto, con Maximiliano A. J. Sánchez, con Calle La Rioja, con Cristian R. Irala y otra, con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda, con María Celia Scharn y otro, con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda y con Calle H. Yrigoyen; **OESTE:** recta (4-1) al rumbo N 18° 05' E de 270,99 m., lindando con Calle H. Yrigoyen, con Calle Las Rosas y con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda.-

5) Plano N° 25.766- Partida Provincial N° 100.277 – Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – SECCION 0 - GRUPO 3 – Manzana N° 1.916 (14 Norte – 10 Este) (Según P.A.P.C.U.S. Manzana N° 9857) – Lote N° C.- Domicilio Parcelario: Avda. San Lorenzo (E) s/N°, esq. calle Lamadrid.- Superficie: 1.955,17 m² (MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON DIECISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.) - **Matrícula N° 105.077.-** **LÍMITES Y LINDEROS:** **NORTESTE:** recta (1-2) al rumbo S 15° 38' E de 98,10 m., lindando con avda. Pte. Néstor Kirchner; **SUR:** recta (2-3) al rumbo N 78° 59' O de 46,10 m., lindando con Avda. San Lorenzo; **OESTE:** recta (3-1) al rumbo N 11°30' E de 87,40 m., lindando con Calle Lamadrid.-

6) Plano N° 80.297- Partida Provincial N° 50.505 – Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – SECCION 0 - GRUPO 3 – Manzana N° 1.857-1858-1916-1917 (14-15 Norte – 10-11 Este) (Según P.A.P.C.U.S. Manzana N° 1857) Domicilio Parcelario: Calle Belgrano s/N° esq. Bvard. San Lorenzo - Superficie: 20.715,90 m² (VEINTE MIL SETECIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS.) - **Matrícula N° 105.076.-** **LÍMITES Y LINDEROS:** **NORTE:** Trece rectas a saber: (1-2) al rumbo S 78° 59' E de 79,61 m., lindando con Calle Dr. Néstor Garat; (2-3) al rumbo S 09°53' O de 75,32m., (3-4) al rumbo S 76° 50' E de 8,04m., y (4-5) al rumbo N 09° 53' E de 25,34m., todas lindando con calle pública; (5-6) al rumbo S77° 44' E de 29,50m., (6-7) al rumbo N 09° 53' E de 8,75m., y (7-8) al rumbo N 77° 44' O de 29,50m., todas lindando con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; (8-9) Al rumbo N 09° 53' E de 18,24m., lindando con calle pública; (9-10) al rumbo 77° 44' E de 19,10m., (10-11) al rumbo N 11° 28' E de 8,68m., y (11-12) al rumbo N 77° 43' O de 19,44m., todas lindando Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; (12-13) al rumbo N 09° 53' E de 14,60m., lindando con calle pública y (13-14) al rumbo S78° 59' E de 85,38m., lindando con calle Dr. Néstor Garat; **ESTE:** Veintiún rectas a saber: (14-15) al rumbo S 11° 01' O de 48,27 m, lindando con calle Belgrano; (15-16) al rumbo N 79° 00' O de 25,05m., (16-17) al rumbo S 11° 01' O de 9,39m., y (17-18) al rumbo S 79° 00' E de 25,05m., todas lindando con Instituto Autárquico de Planeamiento



H. Cámara de Diputados
ENTRE RÍOS

y Vivienda; (18-19) al rumbo S 11° 01' O de 28,10m., lindando con calle Belgrano; (19-20) al rumbo N 78° 56' O de 41,00m., (20- 21) al rumbo S 11° 01' O de 5,92m, y (21-22) al rumbo S 78° 56' E de 4,59m., todas lindando con calle pública; (22-23) al rumbo S 03° 43' O de 14,18m., (23-24) al rumbo S 15° 06' E de 4,89m., (24-25) al rumbo S 82° 19' E de 7,36m., (25-26) al rumbo N 11° 54' E de 7,32m., (26- 27) al rumbo N 78° 22' O de 2,71m., y (27-28) al rumbo N 11° 18' E de 10,67m., todas lindando con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; (28-29) al rumbo S 78° 56' E de 27,65m., lindando con calle pública; (29-30) al rumbo S 11° 01' O de 42,08m., lindando con calle Belgrano; (30-31) al rumbo N 79° 37' O de 25,04m., (31-32) al rumbo S 07° 51' O de 5,22m., (32-33) al rumbo S 18° 50' E de 11,36m., y (33-34) al rumbo S 81° 13' E de 19,12m., todas lindando con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; y (34- 35) al rumbo S 11° 01' O de 24,84m., lindando con Calle Belgrano; **SUR:** Tres rectas a saber: (35-36) al rumbo N 78° 59' O de 73,60m., lindando con Bvard. San Lorenzo, (36-37) al rumbo N 11° 01' E de 40,00m., y (37-38) al rumbo N 78° 59' O de 40,93 m., ambas lindando Obispado de Concordia; **SUROESTE:** Recta (38-39) al rumbo N 16° 36' O de 126,57m., lindando con Avenida Pte. Néstor Kirchner; **OESTE:** Recta (39-1) al rumbo N 11° 30' E de 21,05m., lindando con Calle Lamadrid.-

7) Plano N° 80.330- Partida Provincial N° 52.121 – Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – SECCION 0 - GRUPO 3 – Manzana N° 1.376-1.377 (23 Norte – 6-7 Este) (Según P.A.P.C.U.S. Manzana N° 1376).- Domicilio Parcelario: Calle Damián P. Garat s/N°, esq. calle Antonio de Luque.- Superficie: 13.774,33 m² (TRECE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON TREINTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS) - **Matrícula N° 117.933.- LÍMITES Y LINDEROS:** **NORTE:** recta (1-2) al rumbo S 77° 00' E de 173,20 m., lindando con Calle Antonio de Luque; **ESTE:** recta (2-3) al rumbo S 13° 00' O de 86,60 m., lindando con Calle Colón; **SUR:** recta (3-4) al rumbo N 77° 00' O de 138,20 m., lindando con Calle Mons. D'Andrea; **OESTE:** Tres rectas a saber: (4-5) al rumbo N 13° 00' E de 35m., ambas lindando con el Obispado de Concordia; y (6-1)al rumbo N 13° 00' E de 51,60m., lindando con Calle D. P. Garat.-

8) Plano N° 56.799- Partida Provincial N° 148.826 – Lote 1 -Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – EJIDO DE CONCORDIA – Zona de Chacras – SECCION 58 – GRUPO 0 – Chacra N° 13 - Fracción C (parte) – Lote 1.- Domicilio Parcelario: Calle Ricardo Rojas s/N°, esq. calle Maestra M. López.- Superficie: 11 Has. 79 As. 11 Cas.- (ONCE HECTAREAS, SETENTA Y NUEVE AREAS, ONCE CENTIAREAS) - **Matrícula N° 129.565.- LÍMITES Y LINDEROS:** **NORTE:** recta (16-17) al rumbo S 77° 11' E de 332,08 m., lindando con Calle Ricardo Rojas; **ESTE:** Tres rectas a saber (17-18) al rumbo S 12° 49' O de 137,21m., (18-4) al rumbo S 77°11' E de 15,00 m., ambas lindando con Calle Maestra M. López, y (4-5) al rumbo S 12° 49' O de 197,89 m., lindando con Intercitrus S.A.; **SUR:** Dos rectas a saber (5-6) al rumbo N 88° 13' O de 58,48 m., y (6-7) al rumbo S 71° 58' O de 128,10 m., ambas lindando con avda. Pte. Dr. A. Frondizi; **OESTE:** Nueve rectas a saber: (7-8) al rumbo N 36° 59' O de 56,39 m.,(8-9) al rumbo N 31° 47' O de 40,79m., (9-10) al rumbo N 27° 01' O de 70,16m., (10-11) al rumbo N 16° 41' O de 63,37 m., (11-12) al rumbo N 12° 00' O de 41,05 m., (12-13) al rumbo N 10° 49' O de 53,76 m., y (13- 14) al rumbo N 08° 34' O de 98,09m., todas lindando con zona de vías del F.C.G.U.; (14- 15) al rumbo S 77° 11' E de 42,50 m., y (15-16)



H. Cámara de Diputados
ENTRE RÍOS

al rumbo N 13° 00' E de 59,66 m., ambas lindando con Guillermo San Miguel.-

ARTÍCULO 2°.- Autorízase a la Escribanía Mayor de Gobierno a realizar los trámites conducentes a la efectiva transferencia del dominio, a favor del Municipio de Concordia, de los inmuebles descriptos en el Artículo 1°, y con el cargo establecido en el mismo.-

ARTÍCULO 3°.- Comuníquese, etcétera.-

Sala de Sesiones, Paraná, 26 de agosto de 2020.-

CARLOS SABOLDELI
Secretario Cámara Diputados

ANGEL FRANCISCO GIANO
Presidente Cámara Diputados